

## M 8a Nørre Bindslev: BILEGAARDEN: Frants Christensens kone Marie Petrine Jeppesens fødehem. Ejet af Frants Christensen 1877-1906

Gårdens ejerhistorie<sup>1</sup> er i korte træk:

- 16-2-1846: Skøde fra Peder Christensens enke Marie Nielsdatter til sønnen Jeppe Pedersen
- 21-7-1869: Tilladelse til uskiftet bo for Jeppe Pedersens enke Margrethe Christensdatter
- 27-9-1876: Vielsesattest som adkomst for Christen Pedersen
- 26-6-1878: Skøde til Frants Christensen
- 16-11-1904: Frants Christensen sælger til købmand N. K. Sand
- 27-4-1916: Julius Thomsen

Peder Christensen født o. 1782 har efterfulgt faderen Christen Christensen (Ibsen) på gården. Der er flere gårdmænd i Nørre Bindslev af samme navn men gårdmanden på Bilegården er ifølge Brandtaksationsprotokollen Christen Christensen Ibsen Ved folketællingen 1801 bor Christen Christensen på sin fæstegård i Nørre Bindslev med kone i 2. ægteskab Johanne Jensdatter. Han blev gift med Johanne Jensdatter 23-8-1799. Han er 64 år og hun er 25<sup>2</sup>. Sønnen Peder Christensen på 19 år bor hos dem. Christen Christensen køber gården den 27-12-1803<sup>3</sup>. Hvornår Peder Christensen overtager gården vides ikke men det er sandsynligvis samtidig med hans bryllup eller senest ved Christen Christensen Ibsens død den 19-9-1814.

Peder Christensen af N. Bindslev gifter sig med Maren Nielsdatter af N. Bindslev den 20-8-1808. Forlovere Christen Christensen og Niels Jensen<sup>4</sup>. Stedmoderen Johanne Jensdatter gifter sig den 25-2-1815 med Povel Andersen, 20 år og tjenestekarl på Ejaas.

Den 2-12-1816 får de tvillingsønnerne Jeppe og Niels Christian Pedersen og det er sønnen Jeppe der kommer til at overtage gården efter Peder Christensens død 30-1-1831<sup>5</sup>.

Gårdmand Peder Christensens enke Maren Nielsdatter sælger den 16-2-1846, læst 6-5-1846<sup>6</sup>, til sønnen Jeppe Pedersen den gård som hendes afdøde mand ejede ifølge skøde, tinglyst 27-6-1811. Jeppe Pedersen skal yde aftægt til enken 16-1-1846<sup>7</sup>.

Jeppe Pedersen er den 29-10-1839 blevet gift med Magrethe Christensdatter<sup>8</sup>.

---

<sup>1</sup> Realregister 1846 Bindslev

<sup>2</sup> Kirkebogen Bindslev Sogn 1688-1809, opslag 31

<sup>3</sup> Skøde- og panteprotokol Horns- og Vennebjerg Herreder 1802-1810 opslag 162

<sup>4</sup> Ibid opslag 33

<sup>5</sup> Ibid 1814-1838, opslag 159

<sup>6</sup> Skøde- og panteprotokol Horns Herred 1843-1847 opslag 240/459

<sup>7</sup> Skøde- og panteprotokol Horns Herred 1873-1877 opslag 252/486

<sup>8</sup> Kirkebogen Bindslev Sogn 1838-1852 opslag 117

Jeppe og Magrethe får 4 børn – alle piger og det er den yngste Maria Petrine som bliver gift med Frants Christensen, der senere overtager gården. Jeppe Pedersen dør i 1861 og enken bliver siddende i uskiftet bo frem til 1869, hvor der bliver afholdt skifte efter Jeppe Pedersen.

Skiftet efter Jeppe Pedersen af Nørre Bindslev afholdes 3-11-1869 efter Jeppe Pedersen død den 6-9-1861 på enkens begæring. Hun skal nemlig giftes. Arveberettigede er med hver  $\frac{1}{4}$  parrets fælles børn:

1. Marianne Jeppesen gift med gårdmand Christen Jensen i Mygdal Sogn
2. Nielsine på 24 år
3. Christiane på 21 år og
4. Marie Petrine 15 år

I boet indgår gården Bilegården M 8a og M 45h i Nørre Bindslev hartkorn 3110 $\frac{1}{2}$  som enken beholder mens arvingerne hver får omkring 390 kr.

I forlængelse af skiftedokumentet er der dokumentation for vielsen den 3-12-1869 mellem Magrethe Pedersdatter og enkemand Christen Pedersen og med den adkomst for Christen Pedersen. Christen Pedersen var tidligere gårdejer og sogneforstander i Nørre Bindslev og hans første kone, Maren Pedersen, døde den 23-7-1869 60 år gammel<sup>9</sup>.

Magrethe Christendatters yngste datter Maria Petrine Jeppesen bliver den 27.april 1876<sup>10</sup> gift med Frants Christensen i Bindslev kirke. Frants Christensen er søn af gårdmand og sognefoged i Bjergby Christen Pedersen. Året efter brylluppet overtager Frants og Maria Petrine Bilegården og det gamle gårdpar kommer på aftægt:

#### *Købekontrakt*

*Undertegnede Christen Pedersen af Nørre Bindslev, Bindslev Sogn, sælger af afhænder herved til Frants Christensen efternævnte mig tilhørende ejendomme:*

*Bindslev Sogn: M nr. 8a i Nørre Bindslev, hartkorn 2522  $\frac{1}{4}$ , gammelskat 44 kr. 22 øre; jordlod M nr. 45h ibid. hartkorn 0200 $\frac{1}{2}$ ; M nr. 3i ibid. hartkorn 0121 $\frac{1}{2}$  gammelskat 22 kr. 62 øre.*

*Mosbjerg Sogn: M nr. 37bb af Eskær Hovedgård hartkorn 0000 $\frac{1}{2}$ .*

*En jordlod er bortforpagtet fra M nr. 8a med dokument, læst 12.juli 1844, medens en anden bortforpagtning fra det tidligere samlede M nr. 8a alene vedrører den frasolgte parcel M nr. 8d.*

*Ligeledes er M nr.3i bortforpagtet for 200 år ved dokument, læst 29.juni 1842. Disse overdragelser respekterer køberen mod at nyde fordelene efter følgende købskontrakt:*

---

<sup>9</sup> Kirkebogen Bindslev Sogn 1868-1876, opslag 119

<sup>10</sup> Bindslev sogn Kirkebog 1876-1891 opslag 209

1. Køberen for allerede tilkendt ejendommen, og den er fremtidig for hans røgtning og pasning. Med det solgte følger besætning, inventarium og avl.

2. Køberen svarer fremtidige skatter og afgifter fra 1. halvår i år.

3. Så længe jeg og hustru Margrethe Christensdatter eller en af os lever forbeholder vi os på den solgte ejendom aftægt. Som bolig erholder vi den i stuehusets søndre ende indrettede aftægtslejlighed som aftægts giveren vedligeholder ind-og udvendig, til haven skal være fri adgang og vi skal have fri afbenyttelse af aftægts giverens brønd og tildeles et stykke havejord ud for lejligheden på 29 alen lang og 23 alen bredt<sup>11</sup>.

Af forskellige andre aftægtsydelse nævnes blandt andet daglig 2 pletter ny malket mælk, forventet pleje, opvartning, kørsel til mølle, bagning, brygning, brændsel, tørv fra Tversted Mose, kørsel til og fra kirke og i sygdomstilfælde til læge og præst. Denne del er dateret og underskrevet 30-4-1877.

I en afsluttende del af dokumentet opgøres den endelige Skøde-og aftægtskontrakt således:

Købesummen udgør 8000 kr. Dertil panteobligation på 6000 kr. og værdien af aftægten 500 kr. I alt 14.500 kr. Underskrevet 18-6-1878

- Christen Pedersen dør den 15-7-1878, 70 år gammel (KB Bindslev)

Efter Christen Pedersens død den 15-7-1878 opdateres aftægtsdokumentet: Dokument af 15-4-1879 fra Frants Christensen til Margrethe Christensdatter angående årlig udbetaling af 120 kr. så længe hun lever<sup>12</sup>.

- Magrethe Christensdatter dør den 11-9-1887 som aftægtskone, 72 år gammel<sup>13</sup>.

I 1881 lægges nabogården M 7a sammen med Bilegården (efter ministeriel godkendelse af 25-5-1881). Frants Christensen har købt gården M7a den 26-5-1880<sup>14</sup>

Frans Christensen og Maria Petrine bor på ejendommen frem til omkring 1906.

16-11-1904 sælger Frants Christensen M 7a og M 8a

Ved FT 1906 er Frants Christensen endnu ikke fraflyttet gården 8a, hvor han bor med Marie Petrine og datteren Kristiane.

[Tilbage til forsiden](#)

---

<sup>11</sup> Skøde-og panteprotokol 1877-1880 opslag 132

<sup>12</sup> Skøde-og panteprotokol 1877-1880 opslag 174

<sup>13</sup> Kirkebogen Bindslev Sogn 1876-1891 opslag 264

<sup>14</sup> Skøde-og panteprotokol 1877-1880 opslag 563