

M 15a Sønder Bindslev: Ejet af Frants Christensen 1906-1915 og sønnen Thorvald Christensen 1915-1917

Stedet er et husmandssted af hartkorn 0502 ¼ beliggende Vester Tronsmark som blev købt af Anders Nielsen fra Mygdal Sogn i juni 1816¹. Han var den 28-9-1806 blevet gift med Anna Maria Nielsdatter².

Da Anders Nielsen dør den 2-2-1824³, gifter enken Anna Maria Nielsdatter sig med Poul Jørgen Jensen den 29-12-1826⁴. De har ejendommen frem til den 28-9-1848 hvor de sælger til svigersønnen Mads Larsen der er gift med Anders Nielsen og Anna Maria Nielsdatters datter Johanne Marie Andersdatter.

Ved folketællingen i 1850 omfatter husstanden på husmandsstedet i Sønder Bindslev disse personer:

- Mads Larsen, 38 år
- Johanne Marie Andersdatter, 36
- Lars Christian Madsen, 2
- Niels Olesen, 4 år, plejesøn
- Anna Maria Nielsdatter, 66 år, enke på aftægt

Poul Jørgen Jensen dør den 3-5-1849, 54 år gammel⁵.

Anna Maria Nielsdatter dør den 11-2-1869, 86 år gammel på aftægt hos svigersønnen og datteren⁶.

Mads Larsen og Johanne Marie Andersdatter lever på deres husmandssted frem til 1874, hvor de den 18-11-1874, læst den 25-11-1874 sælger ejendommen til sønnen Lars Christian Madsen⁷.

Lars Christian Madsen skal udrede 800 kr. til broderen tjenestekarl Anders Madsen og give aftægt til forældrene på de vilkår der opregnes i aftægtskontrakten⁸. Mads Larsens otium blev dog kort da han dør den 14-7-1877 af lungebetændelse⁹.

Lars Christian Madsen sælger ejendommen i 1883 og flytter med kone Jensmine Andersen og børn samt svigermoderen til husmandsstedet Bjørnbak i Bindslev Sogn. Her dør moderen Johanne Marie Andersdatter den 13-3-1893, 78 år gammel.

¹ Skøde-og Panteprotokol 1847-1851 opslag 180

² Kirkebogen Bindslev Sogn 1688-1809 opslag 32

³ Ibid 1814-1838, opslag 157: Anders Nielsen dør 46 år gammel

⁴ Ibid opslag 126: Han kommer fra S. Bindslev og er 29 år gammel. Anna Maria er blevet 44 år

⁵ Kirkebogen Bindslev Sogn 1832-1852 opslag 182

⁶ Kirkebogen Bindslev Sogn 1868-1876, opslag 171

⁷ Horns Herred Skøde-og panteprotokol 1873-1877 opslag 340

⁸ Ibid. opslag 342

⁹ Kirkebogen Bindslev Sogn 1876-1891 opslag 229

Køberen af husmandsstedet på M 15a er Jens Christian Jensen født den 5-7-1853 Den 10-1-1883 modtager han det endelige skøde på ejendommen¹⁰. Han er gift med Mette Johanne Nielsen født den 16-9-1858. Ved folketællingen i 1901 har de fået 7 børn.

Den 2-4-1906 sælger de stedet til Frants Christensen¹¹:

Købekontrakt:

Undertegnede Jens Chr. Jensen af Bindslev sælger og overdrager herved til Frants Christensen: M 15a af hartkorn 0502½, M 19a af hartkorn 0122 ¼, M 20d af hartkorn 0001½ og M32 af Hartkorn 0010 ¾ med stående bygninger med mur-og sømfast tilbehør, besætning bestående af en ældre hoppe, 3 køer, 1 kvie og 1 kalv. Inventarium bestående af 1 harve, 2 trillebøre, 1 plov, 2 harver, 1 hakkemaskine, 2 transportvogne, sæd, avl, gødning. Købesum 7500 kr. Dato 2-4-1906

Frants Christensens kone, Marie Petrine dør den 17-6-1914 og året efter sælger Frants Christensen den 3-11-1915 ejendommen til Thorvald Christensen¹²:

Underskrevne Frants Christensen, Bindslev, sælger, skøder og endelig overdrager herved til gårdejer Thorvald Christensen, Bindslev, min ejendom af Sønder Bindslev, Bindslev Sogn: Matr. Nr. 15a af Hrtk. 5 Skp 0 Fdk. 2 ¼ Alb, 20d 1½ alb, 32 1Fdk ¾ alb. Andel for en halvpart i Matr Nr 37b af Eskær Hovedgrd. Mosbjerg Sogn. Matr Nr 15a og 20d har andel i konge- korn, kirke-korn og kvægtiende. Under overdragelsen etc. mejerispande, alt som det er køberen overleveret. I handelen medfølger endvidere sælgerens andel og overskud i mejeri, men ikke i slagteri. Det solgte overtages 1 novbr 1915, og står fra overtagelsen etc anvendelse. Købesummen udgør 15000. Ejendomsskyldværdien er 7200 Kr. Købesummen er berigtiget på følgende måde; 1) køberen overtager etc husmandskreditforeningen ifølge obl. Læst 5-12-1906, 4000 kr. Hvad etc tilgode. 2) kontant er betalt 11000kr. og gælder etc kvittering. Køberen svarer de den 11. decbr. Termin 1915 etc prioritetsgæld. Køberen svarer skatter og afgifter fra overdragelsesdagen den 1. novbr. d å og de beregnes med denne dag som skæringsdag. Omk. Ved skødet bæres med halvdelen af hver af os. Køberen kender og respekterer, at der på Matr nr 32 er ældre adkomstmangel. For hjemmel indestås. Udstedt i Frederikshavn den 27. oktober 1915. Sælger: Frants Christensen. Køber: Thorvald Kristensen

Ved Folketællingen i 1916 omfatter husstanden på M 15a:

- Thorvald Christensen, 26-9-1879
- Petrine ("Sinne") Christensen, 16-6-1886
- Arne Christensen, 11-4-1905
- Knud Christensen, 25-1-1912
- Marie Christensen, 14-5-1914
- Svend Aage Christensen, 2-11-1913

¹⁰ Horns Herred Skøde-og Panteprotokol 1880-1883 opslag 563

¹¹ Ibid. 1904-1907 opslag 398

¹² Ibid. 1915-1917 opslag 11

Thorvald Christensen har ejendommen i 1½ år hvorefter han den 8-8-1917 sælger den videre til Christian Sørensen Skrubbeltrang.

[Tilbage til forsiden](#)